

## Kiskunlacháza Lacháza

72 500 000 HUF

378469

Kiskunlacházán, központhoz közel kínálunk megvételre egymás mellett épülő, családi házak környezetében elhelyezkedő, két darab új építésű ÖNÁLLÓ családi házat.

Type 00 - 0000

A 3 hálósobás ingatlanok nettó alapterülete: 90 nm + terasz: 16,00 nm.

Az "B" ház telekterülete: 351 m<sup>2</sup>. Ára: 72 000 000 Ft

Az "A" ház telekterülete: 446 m<sup>2</sup>. Ára: 72 500 000 Ft

90 m<sup>2</sup>

16 m<sup>2</sup>

4 00

446 m<sup>2</sup>

000000

0000

Tégla

00

0000000

Yes

Yes

2025

Inner height 2.8 m

Az ingatlan beosztása:

- előtér: 7,13 m<sup>2</sup>
- nappali-konyha-ebédlő: 28,59 m<sup>2</sup>,
- háló: 9,97 m<sup>2</sup>,
- háló: 12,17 m<sup>2</sup>,
- háló: 12,73 m<sup>2</sup>,
- fürdőszoba: 6,96 m<sup>2</sup>,
- kamra: 4,50 m<sup>2</sup>,
- közlekedő: 1,71 m<sup>2</sup>,
- Wc: 1,66 m<sup>2</sup>.

A kivitelező referencia munkái megtekinthetők.

Műszaki paraméterek:

- Porotherm30X-THERM téglá, 15 cm-es dryvit szigeteléssel,
- műanyag fehér nyílászárók,
- Bramac antracit cserép,
- hőszivattyús fűtés, padlófűtéssel, szobákban radiátorral,
- hidegburkolatok 5000 Ft/nm-ig, melegburkolatok 5000 Ft/nm-ig választhatóak.

Várható átadás: szerződéskötéstől számítva 2 hónap.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

