

Hajdúdorog

17 990 000 HUF

Eladó Hajdúdorog Agyag utcán egy részben felújított 2 szobás Kádár kocka jellegű kertés ház.

Ára: 17.990.000Ft

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/F8y3hWXclRM>

Az ingatlan alap méretei:  
- a telek mérete: 869nm,  
- a ház alapterülete: 72nm.

A kertés ház hasznos alapterülete 54nm, melyben található:  
- 2 szoba,  
- konyha,  
- fürdőszoba,  
- különálló WC,  
- előszoba.

A kertés ház a 70-es években épült beton alappal és 30cm-es téglafalazattal. A tetőszerkezete sátoztető, cserépfedéssel ellátva. A ház fűtése jelenleg kályhával van megoldva. Az épületbe villany, víz és csatorna be van kötve, gáz az utcában van.

A kertés házat 2024-ben részben felújították, így teljesen új rézvillanyvezetékek és ezzel együtt új villanyóraszekrény és új villanyóra lett beépítve. Ezen kívül mivel korábban az épületben nem volt víz és csatorna, új vízvezeték és új csatornarendszer lett kiépítve a hozzá tartozó fürdőszobával és a különálló WC-vel.

A ház belülről 2024-ben frissen lett kifestve és nem csak a falak, hanem a fa ablakok és ajtók is le lett ...

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| 377931             |              |
| Type               | 2 - 3 szobás |
| 54 m <sup>2</sup>  |              |
| 3 m <sup>2</sup>   |              |
| 2 szoba            |              |
| 869 m <sup>2</sup> |              |
|                    |              |
|                    |              |
|                    | Tégla        |
|                    |              |
|                    |              |
|                    | No           |
|                    | Yes          |
|                    | 1972         |
| Inner height       | 2.7 m        |



Koterlán Ádám  
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

