

## Budapest XVII. Rákoshegy eladó dupla telek

76 900 000 HUF

 377920

### ÉPÍTKEZZEN RÁKOSHEGYEN!

Type  - 

A telek mérete (1150 m<sup>2</sup>) lehetőséget nyújt ikerház építésére. A két utcafront lehetőség arra, hogy a két tulajdonos külön bejáraton közelítse meg a saját ingatlanát.

 1 150 m<sup>2</sup>

 1150 m<sup>2</sup>

   

 

- SAROKTELEK
- KERTVÁROSI KÖRNYEZET

 Téglá

   

   

Mérete: 1150 nm - Hossza: 38,5 m - Szélessége: 30 m

    No

Építési szabályzat előírása:

   Yes

Beépítés módja: Oldalhatáron álló Beépíthetőség mértéke: 25%

   1940

Terepszint alatti beépíthetőség mértéke: 35%

Zöldterületi mutató: 60%

    Délnyugat

Szintterületi mutató: 0,6

Épület magasság: 6 m

Előkert: 5 m

Oldalkert a.): minimum 1 m (ajánlott 3 m, a nagyobb ablakok érdekében) Oldalkert b.): 6 m

Inner height 2.6 m

Parkolás: a telken, több autó beállási lehetőség

Közlekedés: buszok: 98, 98E, 168E, 198, 980

RÁKOSHEGY VASÚTÁLLOMÁS

Közelben: játszótér, CBA élelmiszer bolt, cukrászda

A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró jognyilatkozatnak minősülnek, mely nem tekinthető ajánlat tételnek és nem járnak az eladóra nézve kötelező ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

