

Budapest XIX. ☐☐

291 000 000 HUF

ÉLJ ÚGY, MINT EGY KIS KASTÉLYBAN – A XIX. KERÜLET SZÍVÉBEN!

Egy ház, ami nemcsak térben nagy, hanem érzésben is.
327 m² hasznos terület, három szint, körbe teraszok,
és egy különálló kis ház a kert végében –
ahol már az első lépésnél érzed: ez több, mint ingatlan, ez
lehetőség.

☐

Miért különleges?

- Csendes, kertvárosi környezet, mégis kiváló közlekedés
- Előkertes, szinteltolások, karakteres épület
- Fél-szuterén szint: 2,6 m belmagasság, óriási nappali-ebédlő, konyha, fürdő, szoba
- Földszint: külön feljárattal, 2,8 m belmagasság, nappali, szoba, nagy fürdő
- Emelet: előszoba, több szoba, fürdő – minden, ami kell egy nagycsaládnak vagy több lakáshoz
- Minden szint körbe teraszos – fény, levegő, tér
- Plusz épület a kert végében – gondnoki ház, vendégház, műhely, iroda vagy kreatív tér

☐

A lehetőségek száma szinte végtelen:

- Többgenerációs otthon
- Társasházzá alakítható
- Befektetésnek: szálló, apartmanház, közösségi tér
- Vagy egyszerűen: egy nagycsalád álma

☐

...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

☐☐ 377861

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 360 m²☐☐ 85 m²

☐☐ 6 ☐☐

☐☐ 417 m²

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 2003

☐☐ Dél

Inner height 2.8 m

