

Budapest VII. ☐☐

40 000 000 HUF

**VÁROSLIGET KÖZELÉBEN ERZSÉBETVÁROSI EGYSZOBÁS
GALÉRIÁZOTT FÖLDSZINTI LAKÁS ELADÓ!!!**

A Városligethez közel, egyszobás jó állapotú földszinti galériázott társasházi udvari lakás sürgősen eladó. A szoba 20 m², a konyha pedig 9m², a fürdőszoba 3 m² benne található a WC. A konyhából lehet felmenni a galériára amely 8 m². A szoba parkettázott a többi helyiség járólapos.

A szoba belmagassága 3,6 m, szintén galériázható. Két nagyméretű ablak található rajta. A szoba parkettázott. A nyílászárók hangszigetelt műanyagok és redőnyözöttek. A bejárati ajtó 6 ponton záródó acélajtó. A lakás fekvése keleti, délelőtt besüt a nap. Fűtés gázkonvektorral történik meg a szobában. A fürdőszoba zuhanyfülkés, villanybojler található benne. A konyhában konyhaszekrény található mely ide lett tervezve, valamint gáztűzhely és hűtőszekrény is, amely nincs benne az árban. A kapu távirányítós.

A társasházban folyamatosan felújítások vannak, most pl. a tetőt újítják fel.
Közös költség: 11484 Ft.

Beköltözés : 3 hónap múlva lehetséges.

Infrastruktúra: Bölcsöde és iskola a közelben található. Ezenkívül CBA, Garay ...



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	375176
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	40 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1900
☐☐	Kelet
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	11484 HUF
Duplex	No

