

Budapest II. Pesthidegkút

225 000 000 HUF

Luxus élettér!

Az elmúlt évek egyik legkeresettebb zöldövezeti környezetében, Pesthidegkúton - tájvédelmi körzet közvetlen közelében elhelyezkedő örökpanorámás telken - kínálunk eladásra, egy jelenleg épülő ikerház két különálló lakását (garantált átadás szeptember vége).

A számtalan szabadidős program mellett, pl. egy játszótér és egy közeli kis tó is ideális pihenési lehetőséget kínál az itt élő családok számára.

A nagyméretű telek és a rajta álló épület egy csendes utcában helyezkeik el.

A családi ház a benne lévő két külön álló lakásból eredően akár társasházi egységként is funkcionálhat.

A felső szinten elhelyezkedő 153 m² nettó alapterületű lakás hatalmas panoráma ablakos, függönyfalas kivitelezéssel készült.

Az alsó szinten lévő belső kétszintes 158 m² nettó alapterületű lakás közvetlen kertkapcsolattal rendelkezik.

Figyelem a két lakás az emeleti szinten akár egybe is nyitható!

Az építkezés jelenleg 50 %-os készültségnél tart, amely bármikor megtekinthető, megismerve ezáltal a burkolásokat, illetve az átgondolt külső-belső kivitelezési munkálatok ...



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Ár	369200
Type	2 - 3 szobás
Alapterület	153 m ²
Földterület	26 m ²
Emelet	5 db
Alap	400 m ²
Építési év	2023
Anyag	Tégla
Építési mód	Új
Építési státusz	Yes
Építési költség	Yes
Építési idő	No
Építési költség	2023
Építési mód	Délnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	Yes

