

Budapest XIII. II B kat.Irodaház Fsz. 90 m² iroda**253 151 HUF**

III	365186
Type	II - III
II	90 m ²
II	II
II	III
II	Tégla
II	IIIIIIIIIIIIIIIIIIII
II	IIIIIIII/IIII
III	1998

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház földszintjén levő 90 m²-es alapterületű IRODA helyiséget. (ezen a szinten összesen 332 m² érhető el)

Az irodaház a Váci úti irodafolyosón található, tömegközlekedéssel (metrő, busz) és autóval is kiválóan megközelíthető. Az M3, M0 és a budai oldal is hamar elérhető autóval az épület jó elhelyezkedésének köszönhetően.

Az irodaház környéke kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen az épülettől nem messze található a Duna Plaza bevásárlóközpont és a Váci úti Tesco. Számos étterem, kávézó egyéb szolgáltatás (bankfiókok, posta, ruhatisztító, autómosó, benzinkút) is igénybe vehető a közelben.

Az irodaház a múlt század közepén épült, eredetileg egy nagy iparvállalat a Ganz Danubius Hajó- és Darugyár központi irodaépülete volt. Karakteres épület, a főbejárat két oldalán álló két nagyméretű szobor meghatározza a jellegzetes stílusát. Az épület jelentős mértékű felújítására 1998-ban került sor.

Változatos méretű, kisebb és nagyobb irodákat kínálunk bérbeadásra. Az alagsorban raktárak találhatók, egy kisebb üzlethelyiség is bérbe vehető. Az irodaházban konferenciatermek, recepció és ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

II

