

Budapest XI. A kat.Irodaház Alags. 254m² étterem

403 981 HUF

000

365093

Az "A" kategóriás irodaház alagsorában egy 254m²-es étterem helyiség (hidegkonyha) kiadó.

Type

00 - 000 - 0000

00

254 m²

00

00

00

000

00

Tégla

00

00000000000000

00

000000/000

000

1998

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérletre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az étterem havi bérleti díja: 3,9EUR+Áfa/m²-től

Fenntartási és üzemeltetési költség: 3,9 – 6,9 EUR/m²+Áfa + áram ..

**Végső Tibor****+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

