

Budapest VIII. 88 B kat. Irodaház Fsz. 426 m² iroda

1 361 479 HUF

Bérlésre kínálunk egy VIII. kerületi irodaház földszintjén levő 426 m²-es alapterületű IRODA helyiséget. (Ezen a szinten összesen 200 m² + 226 m² bérelhető)

JELENLÉG AZ ÉPÜLET ZÁRVA VAN, MINIMUM AZ ÉPÜLET 50%-ÁNAK BÉRBEADÁSA SZÜKSÉGES AZ ÚJBÓLI ÜZEMELTETÉSHEZ.

Az irodaház Budapest VIII. kerületében található, a Csobánc és a Szeszgyár utca találkozásánál.

Autóval több irányból könnyen elérhető a Baross utcán, a Fiumei és az Orczy, valamint a Kőbányai úton keresztül. Az ingatlanhoz teremgarázs is tartozik, amelyet a Szeszgyár utca felől lehet megközelíteni.

A tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak a környéken:

- a Baross utcán közlekedik a 72-es és 83-as trolibusz,
- a Fiumei úton a 24-28-62 villamos,
- a Golgota téren pedig a 99-es autóbusz.

Az épület az 1990-es években épült, környezetében irodaházak, századfordulós társasházak, iskolák, kereskedelmi egységek és benzinkút található.

Az épület egy B kategóriás, nyolc szintes klasszikus irodaház, melynek földszintjén ügyfélszolgálat jellegű irodahelyiség került kialakításra.

Ugyancsak a földszinten ...



Parainé Stefán Edit
+36-30-525-6969

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

888

363259

Type

888 - 888

888

426 m²

888

2 888

888

888

888

888

888

Tégla

888

8888888888888888

888

88888888/8888

888

1990

