

**Budapest XVII. ☐☐ Központi elhelyezkedés mellett**

159 000 000 HUF

☐☐☐ 362787

XVII. kerületben, Rákoscsabán, az M0-s autópálya közelében, jelenleg is üzemelő ipari terület eladó!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 600 m<sup>2</sup>

Övezeti besorolása: Lk-e

☐☐ 926 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐

Főbb paraméterei:

- Telek területe: 926 m<sup>2</sup>
- 3 szintes épület melynek összterülete: 600 m<sup>2</sup>: - 310 m<sup>2</sup> alsószint (gyártó terület)
- 250 m<sup>2</sup> első szint(mely szintén a termelésért felel)
- 40 m<sup>2</sup> tetőtér(iroda)
- a szintek között teherlift került kialakításra
- építés éve: 2000-es évek körül
- 2015 részben felújításon esett át
- több hűtőkamrával rendelkezik
- 12 tonna feletti jármű engedéllyel elérhető

A vállalkozás jelenleg is üzemel akár azzal együtt is megvásárolható!

További kérdésekkel keressen bizalommal!( Akár hétvégén is)  
G.B.



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

