

**Budapest XXII. ☐☐ Nagytétényi log. park 261 m<sup>2</sup> iroda****686 219 HUF**

☐☐☐ 360578

A nagytétényi Logisztikai központban kínálunk emeleti irodákat kiadásra.

Type ☐☐ - ☐☐☐

☐☐ 261 m<sup>2</sup>

A logisztikai központ az M6-os autópálya bevezető szakasza, illetve leágazása mellett található. Az M0-ás körgyűrű csomópontja mindössze 2,5 km-re található a központtól, így az ország bármely pontja könnyen elérhető innen. A tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak, a közelben buszmegálló és vasútállomás is található. Személyautók részére parkolók állnak rendelkezésre.

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Beton

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

A logisztikai központ földszintjén nagy belmagasságú fűthető raktár található, amely belmagassága 10,5 m, könnyen állványozható.

☐☐☐ 2006

A felső szinteken klimatizált irodák kerültek kialakításra.

A kiadó irodák: 112,6 m<sup>2</sup>-től 261m-ig bérelhetőek igény esetén, 6.5 EUR/m<sup>2</sup>-től.

Megközelítési lehetőségek:

Busz: 700

M6 autópálya

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1,6 €/ m<sup>2</sup> + Áfa + almérő

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

