

Budapest VII. ☐☐ Keleti pályaudvarhoz közel

200 000 000 HUF

ELADÓ KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ ÜZLETHELYISÉG KÖZEL A KELETI PÁLYAUDVARHOZ 200.000.000 FT!

A Keleti pályaudvar közelében kiadó egy kétbejáratos több helyiségből és kiszolgáló egységekkel ellátott üzlethelyiség. Az üzlethelyiség mérete: 327 m². Az egyik bejárata lépcsős, innen jutunk a fogadótérbe amely járólapos. A másik bejáratnál ha szükséges kialakítható lejárát szintén. Ebből nyílik a 4 masszázsszalon , valamint a közlekedő ahonnan a konyhába és a 2 fürdőszobába jutunk. 4 WC van. A helyiségek járólaposak, a masszázsszalonok pedig szőnyegpadlósak vagy laminált parkettásak.

Fűtés saját cirkókazánnal történik meg. Termosztáttal szabályozható.

A falak vágott téglalábazattal vannak kialakítva.

Belmasság: 3m.

Mivel cég a tulajdonos az Ára: 200.000.000 Ft + ÁFA

Közös költség: 100.000 Ft/hó

Rezsi : kb. 40.000 Ft

Amennyiben hitelre lenne szükséges Hitelközpontunk szakképzett szakemberekkel rendelkezésére áll.

Ügyvédi háttérrel tudunk biztosítani.

Infrastruktúra: A Rákóczi úton lévő üzletek és közelben Iskola is van.

Közlekedés: 1-es 4-es Metro valamint a buszok a ...

☐☐☐ 357863
Type ☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐
☐☐ 330 m²
☐☐ ☐☐
☐☐ ☐☐☐
☐☐ Téglá
☐☐ ☐☐☐☐☐☐
☐☐ ☐☐☐
☐☐☐ 1900
☐☐ Kelet
Inner height 2.6 m
☐☐☐☐ 100000 HUF



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

