

Budapest XVIII. ker.

159 000 000 HUF

357728

Eladó álom otthon a XVIII. kerületi Újpéteri telep csendes mellékutcájában. Közvetlenül az erdő mellett, átmenő autóforgalomtól mentes övezetben.

Type

3 - 4 szoba

170 m²

3 + 1 szoba

511 m²

4 szoba

3 szoba

Tégla

4 szoba

4 szoba

No

Yes

1989

Délnyugat

Inner height 2.7 m

Az ingatlan egy 511 nm-es gyönyörűen gondozott telken helyezkedik el.

A ház 170 nm-es, 2 szintes, alapincézett 3+ 1 szobás. Belső terei világosak, stílusa exkluzív, letisztult mindent igényt kielégítenek. A felső kategóriás nagy gépekkel ellátott, konyhabútor, illetve a beépített bútorok az ár részét képezik.

Tulajdonosa folyamatosan újíttotta, modernizálta. 2014-ben teljesskörű műszaki és esztétikai felújításon esett át.

Az épület 15 cm-es grafitos homlokzati szigetelést kapott. Nyílászárói műanyagból készültek, belül fehér, kívülről aranytölgy színű, alsó szinten alumínium elektromos redőnyökkel, szúnyoghálókkal, felszereltek.

A ház fűtéséről és melegvíz ellátásáról kombi gázcirkó gondoskodik egy melegvíz tartállyal bővítve. Ezt kiegészítették egy elektromos villanybojlerrel is. Fűtése radiátoros hőleadókkal történik. Másodlagos fűtésre 4 db prémium kategóriás Daikin inverteres hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Az ...



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

