

Budapest XXI. ☐☐ Ipari parkban 2510 m² raktár kiadó**3 703 059 HUF**

☐☐☐ 352290

Type ☐☐ - ☐☐

☐☐ 2 510 m²

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ Acélváz

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐ 1975

Csepel ipari részén kínálunk változatos alapterületű és kialakítású raktárakat vételre és bérletre egyaránt. A mintegy 70 000 nm-es ipari park személy- és tehergépjárművel a csepeli gerincúton közelíthető meg, a rendkívül jó tömegközlekedés pedig a H7 HÉV-nek és számos buszjáratnak köszönhető.

Az ipartelep saját belső úthálózata, nagy közműkapacitása és hűtött raktárai komoly forgalmat lebonyolító vállalatok működését is képesek támogatni, ám variálható belső kialakítási lehetőségei közép- és egyéni vállalatok számára is ideálissá teszik. Raktárakat és csarnok kínálunk 150 nm-től akár több ezer nm-ig. Területei ideálisak logisztikai és gyártó tevékenységhez is, amelyekhez irodai háttérelhelyezést is tudunk biztosítani korszerű, légkondicionált irodákban.

Ár: 3,50 € /m2+Áfa-tól

Teljes terület: 70.000 m2

Szabad Terület: 11.517 m2

Min. Bérlehető Terület: 109.5 m2

- Kiváló tömegközlekedés
- Csepeli gerincút közvetlen kapcsolattal
- Akár daruzott és nagy belmagasságú csarnokok
- Rugalmasan alakítható belső területek
- Kerítéssel körbekerített, kamerarendszerrel ellátott telep
- ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

