

Budapest XVII. II Ipari parkban 270 m² raktár kiadó

491 127 HUF

352272

A telep jellegét a három - egyenként 1805 m² hasznos alapterületű - raktárcsarnok, és az egy két szintes iroda és üzem épület (975 m²) adja meg.

Type

II - II

Ezek mellett összesen 1615 m² alapterületen, az 1970-es években épült műhely és raktár épületek is találhatóak.

II

270 m²

II

IIII

II

Acélváz

II

II

II

IIIIII/IIII

III

1980

Ár: 4,50 € /m²+ Áfa-tólTeljes terület: 8.123 m²Szabad Terület: 1.447 m²Min. Bérlehető Terület: 16 m²

Az ingatlan díjmentes parkolóövezetben található és közvetlen parkolóhelyek is bérelhetőek. A telepen biztonsági szolgálat és 24 órás portaszolgálat működik. A raktárterület betonajlzáttal és ipari kapuval rendelkezik. Az energetikailag korszerűsített bérlemények egyedi fogyasztásmérővel és ipari árammal felszereltek.

Hasznos belmagasság: 4,5 m

Minimum bérleti periódus: 1 év

Raktár fenntartási és üzemeltetési díj : 3 EUR/m²+Áfa + elszámolás mérő óra alapján

Iroda fenntartási és üzemeltetési díja: 4,4 EUR/m²+Áfa

Közlekedés:

Busz: 97 E, 202 E, 504, 505, 508, 509, 510, 956

Autópálya: M0, M4

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

