

## Tura Kónya-tó környékén

50 500 000 HUF

### 2 TELJES ÉRTÉKŰ HÁZ 1 ÁRÁÉRT!!!

Megvételre kínálok Tura tóparti részén, 1088 nm-es telken, összesen nettó 155,98 nm, bruttó 189,48 nm-es, 2 generáció számára is tökéletes, 2 db családi házat, melyből az első 1988-as építésű téгла, a második pedig 2008-as építésű könnyűszerkezetből készült.

A téglaházban 3, a könnyűszerkezetesben 3+1 félszoba kapott helyet.

Az első házban a fürdő és a konyha még eredeti állapotában látható, a másodikban a tetőtéri szobák fali burkolatai várnak befejezésre, a fűtés, vezetékelés, víz és szennyvízhálózat viszont mindkét ingatlanban ki van építve.

Az első épület 2008-ban műszaki, 2013-ban a másodikkal együtt esztétikai felújításon esett át.

Ennek keretében az alábbi munkák lettek elvégezve:

- teljes nyílászáró csere
- teljes elektromos vezetékek csere
- tisztasági festés

A telek szinte a tóparton ér véget, csend és zöldövezet jellemzi. Helyet kapott egy garázs is az udvaron, melyből közvetlenül lehet megközelíteni a 20 nm-es pincét a téгла ház alatt, valamint rendelkezésre áll ásott kút is.

Buszmegálló, orvos, óvoda, iskola, bölcsőde, ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

□□□	351777
Type	□□ - □□□□
□□	189 m <sup>2</sup>
□□	15 m <sup>2</sup>
□□	6 + 1 □□
□□	1088 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Téгла
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1988
□□	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

