

**Budapest XII.** ☐☐

215 250 000 HUF

☐☐☐

343826

Funkcionalitás és harmónia.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Megvételre kínálunk a Budaihegység lábánál, Kissvábhegyen városhoz közel elhelyezkedő 7 lakásos épületben lévő 61nm-es, luxus kategóriás keretkapcsolatos 3 szobás lakást. Az ingatlan modern technológiákkal felszerelt, csodás környezetben épült prémium minőségű anyagok felhasználásával;

☐☐

80 m<sup>2</sup>

☐☐

39 m<sup>2</sup>

☐☐

3 ☐☐

☐☐

83 m<sup>2</sup>

☐☐

☐☐☐☐☐☐

-ENERGIATAKARÉKOS RENDSZEREK

☐☐

☐☐

Jelentős energiamegtakarítás érhető el a Wolf hőszivattyús hűtés-fűtéssel és szellőztető berendezéssel.

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐

-INTELLIGENS RENDSZER

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

Appról, webről, kezelhető fűtés-hűtés, szellőzés, programozható világítás vezérlés, automatizált árnyékolástechnika.

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

Yes

-Prémium minőségű belső ajtók, burkolatok, homlokzati nyílászárók, Laufen, Geberit szaniterek, Hansgrohe csapok, zuhany,

☐☐

No

☐☐☐

2022

-Alumínium nyílászárók, automatizált árnyékolástechnika, programozható világítás-vezérlés.

☐☐

Kelet

Inner height

2.7 m

-Felsőkategóriás konyha gépészettel, Miele konyhai berendezés, prémium minőségű anyagok használata.

Duplex

No

Az alagsorban található 14,02nm-es teremgarázshely további 9,2Mft-ért, valamint egy 9nm-es tároló 7,4Mft-ért.

A lakás 83nm-es ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

