

Budapest XXII. ☐☐ AZONNAL birtokba vehető .**33 900 000 HUF****AZONNAL BIRTOKBAVEHETŐ!**

XXII.BUDAFOK kertvárosi részén 140m²-es jelenleg sörözőnek kialakított TULAJDONI LAPON ÜZLET BESOROLÁSÚ félszuterén üzlethelyiség eladó.

HELYISÉGEI:

Fogyasztótér/bárpult
raktár,
személyzeti WC,
rendezvényterem-fogyasztótér,
női-férfi WC.

FŰTÉSE:

-gáz-cirkó

SAJÁT villany/víz órával rendelkezik.

KÜLÖN UTCAI BEJÁRATÚ, jó állapotú, száraz félszuterén ingatlan,
minden helyisége ablakos.

IGÉNY ESETÉN TÖBB HELYISÉG IS KIALAKITHATÓ EZÁLTAL TÖBB
TEVÉKENYSÉG MŰKÖDTETHETŐ esetleg lakásnak is kialakítható.

A vételár tartalmazza a teljes bútort és a belső berendezéseket.

ELOSZTÁSA, MEGKÖZELÍTHETŐSÉGE MIATT KIVÁLÓAN ALKALMAS
LEHET MÉG

- KERESKEDELMi TEVÉKENYSÉGNEK,
- SZÉPSÉGSZALONNAK,
- IRODÁNAK,
- BEMUTATÓ TEREMNEK,
- TÁNCTEREMNEK,
- ORVOSI RENDELŐNEK,
- OKTATÁSI CÉLOKRA,
- RAKTÁRNAK,
- BÉRBEADÁSRA
- STB.

Tömegközlekedéssel és gépkocsival is könnyen megközelíthető.

(hm)

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	328450
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐
☐☐	140 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐	2000
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

