

Budapest VII. микрорайон

139 900 000 HUF

Eladásra kínálok egy 130 m²-es, 4. emeleti, délnyugati tájolású lakást egy karakteres, belvárosi liftes társasházban az Erzsébet körúton.

Világos, jó arányú terekkel rendelkezik, a felső emeleti elhelyezkedés és a tájolás ezt kifejezetten erősíti. A ház múltja és karaktere a belváros régi, polgári világát idézi és történelmi és kulturális értéket is hordoz: itt élt Ruttkai Éva Kossuth-díjas és kétszeres Jászai-Mari díjas színésznő!

Jelenleg teljesen szétbontva, sitt mentesen, felújításra előkészítve áll. Igény esetén a kivitelezést vállaljuk a vevő elképzelése alapján vagy a már meglévő tervek alapján is akár. (Lásd: referenciaképek)

Érdemes megnézni, komoly potenciál van benne. Az irányár a jelenlegi állapotra vonatkozik.

SID



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396190
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	130 m ²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Дélnyugat
Inner height	3.7 m
Общие сборы	30000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

