

**Budapest XIII. микрорайон**

113 000 000 HUF

ELADÓ ÚJSZERŰ KERTKAPCSOLATOS LAKÁS A XIII. KERÜLETBEN  
ANGYALFÖLDÖN!

67 nm, 3 szoba, + kertkapcsolat, 113 Mft.

Az eladó lakás, egy pár éve átadott 5 szintes téглаépület  
földszintjén található, 67nm alapterületű, amelyet egy rendkívül jól  
használható, 14 nm terasz, és kert kapcsolat egészít ki.

Jó a közlekedés, több busz és villamosjárat is könnyen elérhető,  
boltok, iskola, óvoda van a közelben.

A konyha külön van a nappaltól, és még két külön nyíló hálószoba  
is helyet kapott. Az előszobában praktikus tároló helyeket  
alakítottak ki, a fürdőszoba és a WC külön helyiségben van.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 395983                                       |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)       |
| Площадь            | 67 m <sup>2</sup>                            |
| балкон/терраса     | 14 m <sup>2</sup>                            |
| Комната            | 3 Комната                                    |
| вид                | С видом на сад                               |
| Состояние          | Новая  |
| Конструкция        | Тéгла  |
| отопление          | Центральное с<br>индивидуальным<br>счетчиком |
| парковка           | На улице, в<br>общественном месте            |
| Американская кухня | Yes  |
| Есть сад           | Yes  |
| Последний этаж     | No   |
| Год строительства  | 2020   |
| Расположение       | Délnyugat                                    |
| Inner height       | 2.8 m  |
| Общие сборы        | 18000 HUF                                    |
| Duplex             | No   |

ПРОДАЕТСЯ

