

**Budapest IV. микрорайон**

66 000 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 54 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú téглаépítésű lakást Budapest kertvárosi részén, a IV. Vasvári Pál utcában.

Az ingatlan egy 2 lakásos épület I. emeletén helyezkedik el. Az udvarban összesen 4 ingatlan található.

A lakásban 2 szoba található, melyek ideálisak lehetnek családok vagy párok számára.

A fűtésről 3 db gázkonvektor gondoskodnak, biztosítva a kellemes hőmérsékletet a hidegebb hónapokban.

A lakáshoz tartozik egy 6 m<sup>2</sup>-es terasz is, amely udvari kilátást nyújt.

Valamint egy kizárólagos használatú 3 nm-es tároló is.

A környék nyugodt és barátságos, így tökéletes választás lehet azok számára, akik csendes környezetre vágyanak.

A lakás műanyag ablaokkal redőnyökkel szerelt, új bejárati ajtó van. A beltéri ajtók és a faparketta állapota jó. A konyha és a fürdőszoba modernizálható!

Az ingatlan tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető!

Hitelre vásárló ügyfeleinknek teljeskörű, ingyenes, bank semleges ügyintézésrel állunk rendelkezésére. Irodánk ügyvédje pedig kedvező díjszabással vállalja az adásvételi szerződés elkészítését. Amennyiben még el ...



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395837
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	54 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	6 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Dél
Inner height	2.5 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

