

## Érd Városközpont

85 000 000 HUF

Érdligeten eladó egy 100 m<sup>2</sup>-es, világos, téгла építésű családi ház 519 m<sup>2</sup>-es saroktelken!

A házban 2 tágas hálószoba, nagy étkezős konyha, fürdőszoba, külön WC, kamra és háztartási helyiség található. Vasbeton födémes, beépíthető padlástér további lehetőségeket kínál. Az ingatlan szerkezetileg kiváló állapotú, azonnal költözhető.

A telken egy különálló, 20 m<sup>2</sup>-es melléképület is helyet kapott, saját almérővel és járható padlástérrel, így akár műhelynek, irodának vagy vendégháznak is ideális lehet.

A kertben gyümölcsfák, szőlő, fenyőfa, betonozott kocsibeálló és nagy szabad terek biztosítják a kényelmet és a kikapcsolódást.

Kiváló lokáció:

- buszmegálló pár lépésre.
- Stop Shop, vasútállomás, buszpályaudvar 5-10 perc sétára.
- iskola, óvoda, bölcsőde és bevásárlási lehetőségek a közelben.

CSOK- és 3%-os hitelre alkalmas ingatlan.  
Rugalmasan megtekinthető, keressen bizalommal!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395834
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	519 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

