

Budapest XI. микрорайон SASAD

250 000 HUF

KIVÁLÓ HELYEN, UTCAI PORTÁLLAL RENDELKEZŐ ÜZLETHELYISÉG

Sasad egyik legforgalmasabb utcájában található üzlethelyiség, mely jelenleg szépségszalonként üzemel.

Váltott műszakban 4 fodrász, 2 kozmetikus és 2 műkörmös tud itt dolgozni.

VENDÉGLÁTÓ HELYISÉG KIVÉTELÉVEL SZINTE MINDEN KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ ÉS IRODAI TEVÉKENYSÉGHEZ KIVÁLÓAN ALKALMAS!

Helyiségei az alaprajz szerinti elrendezésű, 2 vendégtér, vízesblokk, WC, tároló.

Az üzlet előtt több autó számára van PARKOLÓHELY, de a környéken könnyedén lehet parkolni, díjmentesen.

A két vendég helyiségben KLÍMA került felszerelésre, a biztonságról RIASZTÓRENDSZER gondoskodik.

ABLAKOK nagy méretűek, külső árnyékoló rolóval ellátva.

A bérleti díj TARTALMAZZA a BEÉPÍTETT BÚTOROKAT, igény esetén a szépség szalon berendezését is.

AMENNYIBEN NEM SZÉPSÉGSZALONKÉNT ÜZEMELNE TOVÁBB, lehetőség van üres bérlemény átvételére!

Minimum bérleti idő 1 év.

Első havi bérleti díjjal és 2 havi kaucióval egy héten belül birtokba vehető!



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395745
Туре	Сдается в аренду - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	30 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2010
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

