

**Kerepes Béke utca**

52 800 000 HUF

Eladásra kínálok Kerepes kedvelt, csndes, kertvárosi részén, a Széphegyen egy felújítandó, téglaházat.

A ház a földszinten 2 szobából, egy előtérből, fürdőszobából, és konyhából áll.

A beépített tetőtér 15 éve került kialakításra, a korábbi padlástérből, amely egy előteret, és egy teljes értékű szobát, valamint egy fél szobát tartalmaz.

A háznak az egyik oldalán további lehetőség van még egy szoba kialakítására, mivel jelenleg szintén téglából hozzá van építve egy körülbelül 15 nm nagyságú tároló (normál belmagassággal).

A kertben még egy majdnem 20 nm nagyságú nyári konyha is található, amelyben a víz, áram és a gáz is bevezetésre került.

Ezentúl, egy nagy méretű kerti faház (25 nm) szolgálja a tárolási lehetőséget, amely könnyedén a szabadidős tevékenységek színhelyévé varázsolható.

Ajánlom olyan házkeresőknek ezt az ingatlant, akik kevés fantáziával, és akár saját kezű munkával szeretnének varázslatos otthont kialakítani maguknak!

Környezet kertvárosias, lakóközösség kiváló!

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!



**Végső Tibor**

**+36 30 330 7184**

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 395377                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 102 m <sup>2</sup>         |
| Комната            | 3 + 1 Комната              |
| Участок            | 750 m <sup>2</sup>         |
| вид                | Во двор                    |
| Состояние          | Подлежит<br>ремонту        |
| Конструкция        | Тégla                      |
| отопление          | Газ (конвектор)            |
| парковка           | Свое место<br>парковки     |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1940                       |
| Inner height       | 2.7 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

