

**Dunaharaszti Petőfitelep**

84 000 000 HUF

Dunaharaszti Petőfitelepen eladásra kínálunk egy 75 m<sup>2</sup>-es közepes állapotú önálló családi házat 608 m<sup>2</sup>-es telken.

**BEOSZTÁSA:**

- előtér 4,5 m<sup>2</sup>
- konyha-étkező 24,19 m<sup>2</sup>
- szoba 15,45 m<sup>2</sup>
- szoba 15,45 m<sup>2</sup>
- fürdő 4,64 m<sup>2</sup>
- wc 2,4 m<sup>2</sup>
- terasz 26 m<sup>2</sup>

**LEÍRÁSA:**

A fűtést gáz cirkó biztosítja, a szobákban radiátoros hőleadással. A nyílászárók a két szobában újszerűek, cserélve lettek. A fürdőszoba most lett felújítva. A közlekedőnél a földem elő van készítve, ahol a tetőtérbe egy belső lépcsővel még egy, vagy akár két szoba is kialakítható.

A telken két beállítású, könnyű szerkezetes garázs (45 m<sup>2</sup>) kapott helyet, valamint egy téгла melléképület is (25 m<sup>2</sup>), ami tárolóknak, vagy hobbi tevékenységre is alkalmas.

**KÖZLEKEDÉS + környezet:**

A közlekedés jó, busz és HÉV által Budapest Közvágóhíd 30 perc alatt elérhető, autóval pár perc az M0-ás autópálya. A közelben óvoda, bölcsőde, és könnyen elérhető a LIDL, Aldi, Tesco és egyéb szolgáltató egységek.

A környék csendes és nyugodt, tökéletes hely azok számára, akik a városi nyüzsgéstől távol, de mégis közel a városi ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 395100                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 75 m <sup>2</sup>       |
| балкон/терраса     | 26 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната               |
| Участок            | 603 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1986                    |
| Расположение       | Északnyugat             |
| Inner height       | 2.6 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

