

## Kecskemét

44 800 000 HUF

Eladásra kínálunk egy 41 nm, jó állapotú téглаépítésű lakást Kecskemét belvárosában, a Rákóczi úton.

A lakás a második emeleten helyezkedik el, csendes környezetben. Az ingatlan 1+fél szobás, mely ideális lehet fiataloknak vagy kisebb családoknak, de akár befektetésnek kiváló, akár ügyvédi irodának is megfelel.

A fűtés egyedi gáz cirkóval működik, ami télen kedvező a rezsiköltségek szempontjából, a nyári melegben pedig a klíma biztosítja a megfelelő hőmérsékletet.

Az udvari kilátás nyugodt, zavartalan környezetet biztosít, melyet az előtte elhelyezkedő körfolyosó tesz még különlegesebbé, hiszen ez a tér akár kis teraszként is funkcionálhat, mert nem vezet át rajta forgalom.

Busz és vonat állomás a közelben, üzletek, kávézók, éttermek, piac pár perc sétára található.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, tekintse meg a lakást!



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

[a.koterlan@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koterlan@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	395078
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	41 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1960
Расположение	Kelet
Inner height	2.5 m
Общие сборы	13800 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

