

## Zalaegerszeg 2 szoba, erkély, belváros,.2.emelet

32 500 000 HUF

Eladó erkélyes, 2 szobás lakás Zalaegerszeg belvárosában, a Vizslapark közelében.

Irányár: 32 500 000 Ft

Zalaegerszeg belvárosában, a közkedvelt Vizslapark közvetlen közelében kínálunk megvételre egy 59 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, erkélykapcsolatos lakást egy kis lakóközösségű társasházban.

Az ingatlan egy mindössze 6 lakásos lépcsőház 2. emeletén helyezkedik el, ami nyugodt, csendes lakókörnyezetet biztosít. A lakás jól átgondolt elrendezésű: két külön nyíló szoba, erkélykapcsolattal, külön helyiségben található toalett, a konyha mellett praktikus spejz (kamra), valamint egy felújított fürdőszoba káddal.

Külön előnyt jelent, hogy a lakás felett padlástér található, melynek használata biztosított, így további tárolási lehetőséget kínál. Emellett a pincében saját és közös tároló is rendelkezésre áll.

Műszaki jellemzők:

Nyílászárók cseréje megtörtént (redőnnyel és szúnyoghálóval felszerelve)

Villanyvezetékek részben korszerűsítve (32 Amper)

Bélelt kémény

Fűtés: gázkonvektor

2 db hűtő-fűtő klíma a komfort növeléséért

Felújított fürdőszoba

Környezet ...



**Végső Tibor**

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	395002
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	59 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	2 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1961
Inner height	2.7 m
Общие сборы	32000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

