

**Budapest III. микрорайон**

64 900 000 HUF

Világos, csendes, parkra néző otthon Békasmegyer kedvelt részén a Duna felőli oldalon.

Lakas jellemzői:

- 5. emelet, 50 nm
- 2 tagas, világos szoba
- 4 nm - es erkely
- konyha + étkező
- távfűtés egyedi mérővel
- fürdőszoba, külön wc
- azonnal költözhető
- felújítható saját izlés szerint
- tehermentes

Társasház:

- panelprogramban részt vett
- folyamatosan karbantartott
- kulturált lakóközösség

Közlekedés:

- busz, pár perc selétatavolságra
- H5 - ös hév 5 perc séta

Közelben orvosi rendelő, gyógyszertár iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, Aldi, Auchan...

Szamos kirandulasi és sportolási lehetőség, a Római- part, Dunakanyar, Dobogókő, Szennendre...

könnyen elérhető.

Hiteltanacsadás ingyen igényelhető.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, varom hívását!

ID: 394999

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394999
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	50 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1970
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	15592 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

