vegso.gdn-ingatlan.hu

Pilis Tágas terek, nagy teleken!

69 900 000 HUF

Eladó a Pest megyei Pilisen egy 103 m2 betonalapra épült tégla családi ház 2364 m2 telken. Az udvarrész mely kb:600 m2 teljesen körbe van kerítve.

Az ingatlan bruttó 144 m² nettó 103m².
Aszfaltos úton lehet megközelíteni. Telek előtt széles utcafront, rendezett környezet.

Fagerendás tetőszerkezet, pala fedéssel , esőelvezető csatornával. Minden közművel rendelkezik.
Dupla nyílászárók ,részben redőnnyel és szúnyoghálóval ellátva, tökéletesen karbantartva, ezért a tágas terek folyamatosan napfényesek.

Fűtése gázkazánnal , radiátoros hő leadással történik, de vegyes tüzelésű kazán üzemeltetésére is van lehetőség. Meleg vízét éjszakai bojler biztosítja.

2023-ban teljes villany vezeték cseréje megtörtént.
Aljzatok rendeltetésnek megfelelő burkolatokkal vannak ellátva.
Az ingatlan kialakításánál figyelembe vették, hogy a vendégek tudjanak külön szobában és konyhában / nyári / pihenni. Fűtését mobil eszközzel oldják meg.

Az ingatlan nagyon jól karban van tartva, szinte azonnal költözhető.
Akár két generáció számára is alkalmas.
Helyiségek: fedett terasz, ...

Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394931
Type	Продается - Частный дом
Площадь	144 m²
балкон/терраса	6 m²
Комната	3 Комната
Участок	2364 m²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1975
Расположение	Dél
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

GDN