

**Budapest XV. микрорайон**

62 500 000 HUF

Eladó Budapest XV. kerületében, a közkedvelt Nyírpalota úton egy 49 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, felújított panel lakás, amely ideális választás lehet akár saját otthonnak, akár befektetésnek.

Az ingatlan egy 10 szintes, liftes társasház 1. emeletén található, így könnyen megközelíthető. A lakás praktikus elrendezésű: két külön nyíló szoba, külön fürdő és WC, valamint egy 3 m<sup>2</sup>-es erkély biztosítja a kényelmet, utcai kilátással.

A lakás felújított állapotú, összkomfortos, légkondicionálóval felszerelt, a fűtést házközponti rendszer biztosítja. Az ingatlan akadálymentesített, így minden korosztály számára kényelmes megoldást nyújt.

Parkolás a ház körül, közterületen megoldható. Ez az ingatlan remek választás mindazok számára, akik egy azonnal költözhető, jó elhelyezkedésű, praktikus otthont keresnek.



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394882
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	49 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Beton
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1970
Общие сборы	17000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

