

## Székesfehérvár

556 800 HUF

Bip-004793. Seregélyesi úton zárt ipari telephelyen belül 696m<sup>2</sup> alapterületű raktár / műhely egyben vagy megosztva kiadó!

Az telephely személygépkocsival, kamionnal és tömegközlekedéssel is könnyen, illetve korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, az M7-es autópálya 1km-en belül elérhető. A telephely védelmét 24 órás portaszolgálat és sorompós rendszámfelismerő rendszer biztosítja.

Területkimutatás:

- csarnok: 467m<sup>2</sup> + 172m<sup>2</sup>
- iroda/szoc. blokk: 57m<sup>2</sup>

Jellemzők:

- belmagasság: 4,28m - 4,64m
- 2 db ipari kapu: 2,5m x 3m és 3m x 2,85m)
- fűtés csak a kisebbik csarnokrészben van (gázkazán + radiátor)
- önálló villany almérővel rendelkezik

Bérelti díj: 800 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +3 hó kaució

Üzemeltetési díj: 493 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.

For English details please send us a ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394799
Туре	Сдается в аренду - Склад
Площадь	696 m <sup>2</sup>
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1970

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

