vegso.gdn-ingatlan.hu

Budapest XII. микрорайон

119 000 000 HUF

Alakítsd saját ízlésedre Buda egyik legjobb lokációjában!
A XII. kerület szívében, a Városmajor utca kiváló részén, a Déli pályaudvar közelében kínálunk egy 81 m²-es, remek adottságú, felújítandó lakást, amely igazi lehetőség mind otthonteremtésre, mind befektetésre.

A lehetőség benne van:
Jelenleg: nappali + hall + külön szoba
Könnyedén 3 szobássá alakítható
Ablakos, külön konyha – extra szoba kialakításának lehetőségével
Zárt erkély, kertre és utcára néző, világos terek

Alapok adottak:
Liftes, rendezett társasház, 3. emelet
Házközponti fűtés egyedi méréssel
Két vízóra
Klíma, fa parketta, műanyag nyílászárók

Lokáció, ami önmagában érték:
A környék a Krisztinaváros és a Városmajor közvetlen közelében helyezkedik el – tökéletes egyensúly városi kényelem és zöld környezet között.
Pár perc sétára minden: közlekedés, üzletek, kávézók, szolgáltatások.
A MOM Park és a Mammut Bevásárlóközpont gyorsan elérhető, míg a természet szerelmeseinek a Normafa kínál feltöltődést.

Miért érdemes megnézni?
Mert ritka az ilyen adottságú lakás ...

Végső Tibor
+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394250
Type	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	81 m²
балкон/терраса	5 m²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Csúsztatott zsalu
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Inner height	2.8 m
Общие сборы	37000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ