

## Mélykút

23 000 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Mélykút településen eladó egy azonnal költözhető, bútorozott földszinti lakás saját garázzsal!

Mélykút csendes, rendezett részén kínálunk megvételre egy kétszintes, négylakásos társasház földszintjén található, 55 m<sup>2</sup>-es lakást, amely kiváló választás lehet mind saját otthonnak, mind befektetésnek.

A lakás praktikus elrendezésű, helyiségei: másfél szoba, nappali, konyha, közlekedő, fürdőszoba, külön WC, valamint egy kellemes erkély, amely ideális pihenésre vagy egy nyugodt reggeli kávé elfogyasztására. A lakótér 2,6 méteres belmagassággal rendelkezik, amely tágas, kellemes térérzetet biztosít.

Az ingatlan 1980-ban épült, azonban 2018-ban felújításon esett át, amelynek során többek között nyílászárócseré történt, valamint teljesen megújult a fürdőszoba. A lakás gázkonvektoros fűtéssel rendelkezik, állapota kulcsrakész, így az új tulajdonos akár rövid időn belül birtokba is veheti.

A vételár tartalmazza a teljes bútorzatot, így az ingatlan bútorozott állapotban kerül értékesítésre.

A lakáshoz tartozik egy 22 m<sup>2</sup>-es saját garázs, valamint egy lépcsőházon belül található külön ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 393732                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 55 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 1 + 1 Комната                          |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | Частный гараж                          |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1980                                   |
| Inner height       | 2.6 m                                  |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

