

## Felsőörs Hangulatos préház szőlővel

60 000 000 HUF

„Panorámás préház szőlővel az Öreg-hegyen - Felsőörsön”

Fedezze fel ezt a hangulatos, 1979 m<sup>2</sup>- es zártkerti telket Felsőörs legkeresettebb részén, az Öreg-hegyen!

A telek 56 m<sup>2</sup>-es préházzal rendelkezik, tökéletes hétvégi kikapcsolódásra vagy hobbi szőlőművelésre.

Közművek a telken: villany és víz azonnal használható.

Kis panoráma a Balatonra - élvezze a nyugodt hegyoldali kilátást. Kiváló megközelítés: aszfaltozott út, könnyen elérhető minden évszakban.

Ideális azoknak, akik nyugalmat, természetközelséget és autentikus préház hangulatot keresnek, mindössze 10-15 perc autóval a Balaton partjától és 10 percre Veszprémtől.

Ez a telek egyedi lehetőség a Balaton-felvidéken, akár befektetésnek, akár saját nyaralónak.

A préházhoz tartozik borospince, tároló, a szőlő gondozott, rendezett.

Írányár: 60 000 000 Ft.



**Koterlán Ádám**  
**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393550
Туре	Продается - Участок
Площадь	1 979 м <sup>2</sup>
вид	С видом на сад

ПРОДАЕТСЯ

