

**Budapest VII. микрорайон**

64 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ FELSZŐ SZINT EGY KLASSZIKUS BELVÁROSI KÖRNYEZETBEN - STABIL ÉRTÉK, TUDATOS DÖNTÉS, JÖVŐÁLLÓ BEFEKTETÉS, IDEÁLIS VÁLASZTÁS!

FORMÁLJA SAJÁT ÍZLÉSÉRE - ÉRTÉKNÖVELŐ BEFEKTETÉS A KIRÁLY UTCÁBAN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZBAN

Eladó lakás Budapest VII. kerületének szívében, a Király utcában, a Nagymező utca közvetlen közelében, a város egyik legkeresettebb részén.

A lakás

Az ingatlan praktikus elosztású, jól élhető terekkel rendelkezik:

nappali

külön hálószoba

konyha

fürdőszoba

előszoba

A lakás korábban bérbe volt adva, a bérlő kiköltözése után tisztasági festés történt, így az ingatlan akár azonnal költözhető vagy újra bérbe adható.

Ideális:

- első lakásnak

- hosszú távú bérbeadásra

A lokáció kiemelkedő: a belváros pezsgő kulturális és gasztronómiai környezete, mégis élhető, jól kiadható adottságokkal.

A házról:

Az épület különleges adottságú: az alsó két szint a klasszikus, polgári jellegű eredeti házrész, míg a felső két emelet és a tetőtér 2013-2015 között ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	393185
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	36 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2015
Расположение	Nyugat
Inner height	2.9 m
Общие сборы	18700 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

