

Dunaharaszti Tópark Lakópark

200 000 000 HUF

Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban eladásra kínáljuk egy újépítésű ikerház mindkét felét.

1. lakás: nettó 126 nm alapterület + 24 nm garázs + 19 nm terasz, 509 nm telekterület, 200.000.000 Ft

2. lakás: nettó 122 nm alapterület + 24 nm garázs + 23 nm terasz, 509 nm telekterület, 160.000.000 Ft

Műszaki tartalom:

- Felmenő falak: 30 cm vastag POROTHERM 30 falazóblokk falszerkezet, 15 cm EPS hőszigeteléssel, dörzsölt kőporos vakolattal, homlokzati terveken jelölt helyeken fa homlokzatburkolati elemekkel.

- Födém: A földszint feletti födém monolit vasbeton szerkezet.

- Tetőszerkezet: összetett idomú szarusoros tető Terrán Zenit cserépfedéssel

- Lépcső: Húzott kétkarú gipszbeton lépcső

- Nyílászárók: az épületbe műanyag nyílászárók lettek betervezve, 1,1 W/m²K hőátbocsátási tényezővel gázzal töltött kétrétegű hőszigetelt üvegezéssel, külső rétegben LOW-E üvegezéssel, antracit színű kivitelben.

- A lakás fűtése levegő-víz üzemű hőszivattyúval üzemeltetett vízkörös központi fűtés, jellemzően padlófűtéssel, kiegészítő radiátorokkal.

...



Végső Tibor

+36 30 330 7184

t.vegso@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Идентификация | 392886 |
| Туре | Продается - Совмещенный дом |
| Площадь | 160 m ² |
| балкон/терраса | 19 m ² |
| Комната | 5 Комната |
| Участок | 509 m ² |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2025 |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

