

Szigetszentmárton Egyszintes Újépítésű, Garázzsal!

93 000 000 HUF

SZIGETSZENTMÁRTON ÚJÉPÍTÉSŰ INGATLANOK környezetében, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, nettó 105.8 m²-es + 11.55 m² terasz +19.9 m²-es garázsos, nappali + 3 szobás, GARÁZZSAL ÉRINTKEZŐ, MODERN, EGYSZINTES, ÚJÉPÍTÉSŰ, IKERHÁZAT kínálunk eladásra!

Az ingatlan egy csendes, átmenő forgalomtól mentes, szilárd burkolatú zsákutcában található.

Műszaki tartalom /Részlet/

- falazat: Porotherm téglá, 15cm dryvit homlokzat szigetelés,
- tető: antracit színű betoncserep héjazat
- szigetelés: padlóban 10 cm-es, a padláson 20 cm-es tűzálló, fűjt szigetelés
- riasztó és kamera vezetékezés kiépített
- nyílászárók: háromrétegű üvegezéssel ellátott műanyag ablakok
- térkövezett autóbeálló

Helyiségei:

- előszoba 8,16 m²
- amerikai konyha nappali+étkező 34.4 m²
- hálószoba 13.86 m²
- hálószoba 13.5 m²
- hálószoba 13.5 m²
- kádas fürdőszoba+WC 5.57 m²
- zuhanyzós fürdőszoba+WC 3.7 m²
- kamra 2.1 m²
- közlekedő-folyosó 7.7 m²
- háztartási helyiség 3.8 m²

- garázs 19.88 m²
- terasz 11.55 m²
- bejárat terasz 5.26 m²

A ház ...



Koterlán Ádám
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	392773
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	106 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	4 Комната
Участок	350 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тéglá
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

