

## Balatonföldvár

680 000 000 HUF

Balatonföldvár:

Balatonföldvár fontos turisztikai célpont, nemcsak a magyarok, hanem más európai országok turistái számára is, természeti szépségei (például a löszhegy és a nagy virágos parkok), továbbá történelmi örökségei (például a kelta ösvény, a régi kúriák és villák) miatt számtalan szabadidős lehetőséget, valamint számos vízi sportot (vitorlázás, szörfözés, horgászat, evezés)

A Balatonföldvári magaspart a Balaton déli partjának egyik legimpozánsabb kilátópontja, amely meredeken emelkedik ki a tóból, lenyűgöző panorámát nyújtva a Tihanyi-félszigetre és az északi partra.

Prémium apartman házak:

B. 2. lakás.

Téglavázás szerkezet vasbeton födémmel.

12 cm vastag kőzeggyapot hőszigetelés a homlokzaton.

A+ energetikai besorolás.

Külső alumínium nyílászárók, háromrétegű üvegezéssel, alumínium profillal.

LOXONE okosotthon rendszer, alapvilágítás vezérlése, helyiségenkénti jelenlétérzékelővel, árnyékolástechnika vezérlése, hűtés-fűtés szabályozás, kapunyitás és csengő kezelése, okoseszközökkel való integráció.

Motoros működtetésű zsalúzia árnyékolástechnika, távirányítás ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

392038

Туре

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

195 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

24 m<sup>2</sup>

Комната

3 Комната

Участок

1602 m<sup>2</sup>

вид

С панорамой

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тéгла

отопление

Тепловой насос

парковка

Свое место  
парковки

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Последний этаж

No

Год строительства

2026

Расположение

Nyugat

Duplex

Yes

ПРОДАЕТСЯ

