

## Atkár

55 000 000 HUF

Új építésű családi ház eladó Atkár, gyönyörű panorámával a Mátrára!

Atkár közkedvelt részén, a Mátra utcában, 92,73 m<sup>2</sup>-es nettó alapterületű, energiatakarékos családi ház eladó, 720 m<sup>2</sup>-es összközműves telken, új építésű övezetben! Az ingatlanból csodás kilátás nyílik a Mátrára.

A házat megbízható kivitelező cég építi, így CSOK Plusz és banki finanszírozás is igénybe vehető. A kivitelezés során egyedi alaprajz is választható, igazodva az Ön igényeihez.

Műszaki tartalom:

30-as Porotherm falazat, 15 cm-es grafitos szigetelés

Padlószigetelés: 10 cm Austrotherm

Födém: 25 cm ásványgyapot

3 rétegű üvegezésű külső nyílászárók

Betoncserép tető

Monoblokkos hőszivattyú biztosítja a fűtést és meleg vizet

Választható burkolatok és felszerelések:

Hideg/melegburkolat: 3000 Ft/m<sup>2</sup>-ig

Csaptelep: 15.000 Ft/db

Kád/zuhany: 40.000 Ft

Beltéri ajtók: 35.000 Ft/db

Elektromos kiépítés:

Bőséges konnektorok minden helyiségben

Internet és kábeltévé ...



**Koterlán Ádám**

**+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

391488

Туре

Продается -  
Частный дом

Площадь

93 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

19 m<sup>2</sup>

Комната

4 Комната

Участок

720 m<sup>2</sup>

вид

С видом на сад

Состояние

Новостройка

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Свое место  
парковки

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2026

Расположение

Дélnyugat

Inner height

2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

