

**Budapest XI. микрорайон A kat.Irodaház Fszt. 104 m²
raktár****248 799 HUF**

Az "A" kategóriás irodaház földszintjén egy 104 m²-es raktár helyiség kiadó.

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 5,9 EUR/m² +Áfa-tól

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1997-2760 Ft/m²+Áfa+áram
almérő

...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация 382353

Type Сдается в аренду -
СкладПлощадь 104 m²

вид Уличная

Состояние Отремонтированная

Конструкция Тégla

отопление Центральное с
индивидуальным
счетчикомпарковка Гараж/место парковки
можно арендовать

Год 1998

строительства

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

