

130 000 000 HUF

Budaörs közkedvelt részén EGYEDÜLÁLLÓ PROJEKT LEHETŐSÉG!

Több mint 300 nm 2 szinten!

Eredetileg 2 lakásosnak tervezve + üzlethelyiség, de a kettő szinten könnyedén kialakítható 4 lakás és még egy üzlethelyiség is.

Kb. 40 %-os készütség, a falak és a tető megvan, többféleképpen újratervezhető és átalakítható.

Budaörs ezen részén nincs még egy ilyen eladó ingatlan!!!

4 lakással és budaörsi hasonló helyen lévő újjépítésű lakások nézgetméterarával számolva, 4 lakás + üzlethelyiség esetén a várható bevétel: 350-450 Milliő Ft - kialakítástól függően.



Koterlán Ádám

+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382338
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	360 m ²
балкон/терраса	50 m ²
Комната	8 Комната
Участок	571 m ²
вид	Уличная
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

