

Budapest XIII. микрорайон

43 500 000 HUF

Felújított garzonlakás eladó a XIII. kerületben, Kassák Lajos utcában

Eladásra kínálunk Budapest szívében, a XIII. kerület közkedvelt részén, a Kassák Lajos utcában egy 25 m²-es, teljes körűen felújított garzonlakást.

Az ingatlan egy téглаépítésű társasház 1. emeletén található, udvarra néző ablakkal, így biztosított a csendes, nyugodt környezet. Galériás kialakítása praktikus helykihasználást tesz lehetővé, ideális egyedülállóknak, pároknak vagy akár befektetőknek is.

Felújítási munkálatok:

- ☐ Teljes víz- és villanyhálózat csere
- ☐ Új szaniterak, új bejárati ajtó
- ☐ Modern, beépített konyha
- ☐ Új galéria kialakítás
- ☐ Klímaberendezés
- ☐ Elektromos fűtőpanelek (gáz kiiktatva), fűtés klímával is lehetséges

A társasház rendezett, belső kerttel és felújított függőfolyosóval rendelkezik. A tető is megújult, villamoshálózat felújításávalamint a homlokzat tervben van. Alacsony rezsiköltség: minden egyedi mérős, közös költség mindössze 10.000 Ft/hó.

Az ingatlan azonnal birtokba vehető állapotban. Kiváló közlekedés és minden ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382309
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	25 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1950
Расположение	Északkelet
Inner height	3.3 m
Общие сборы	10000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

