

Budapest XXII. микрорайон NAGY TELKES CSALÁDI HÁZ

229 000 000 HUF

TÖBB CÉLRA HASZNOSÍTHATÓ, NAGY TELKES INGATLAN KEDVELT KÖRNYÉKEN ELADÓ.

XXII.ker. BUDATÉTÉNY csendes kertvárosi részén, aszfaltos mellékutcában, 200 m²-es, 6 szobás, TÉGLAÉPÍTÉSŰ családi ház + 40 m² különálló lakás, 1640 m²-es telekkel eladó.

HELYISÉGEI:**MAGASFÖLDSZINT:**

- előtér,
- zárt konyha-étkezővel (falbontással amerikai konyha kialakítható)
- 3 szoba, 18, 20 m²
- fürdőszoba (kádas)
- külön WC,
- tároló helyiség,
- fedett terasz 10 m².

TETŐTÉR:

- 4 szoba,
- konyha-étkezővel,
- kamra,
- fürdőszoba WC-vel (kádas)
- erkély 7,5 m²

FŰTÉS:

- gázkazán radiátoros hőleadókkal,
- 2 db cserépkályha,
- vegystüzelésű kazán,
- kandalló a felső szinten.

PARKOLÁS:

- GARÁZS + kocsibeállítás az udvarra több autónak.

KERT:

- különleges, egyedi hangulatú, örökzöldekkel beültetett, kerti tárolókkal, sütőhellyel, kerti tóval, medencével, szomszédoktól szeparáltan kialakított.

EXTRÁK:

- hőszivattyús medence,
- 2 db klíma az emeleten,
- riasztó,
- biztonsági ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382262
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	200 m ²
балкон/терраса	17 m ²
Комната	6 Комната
Участок	1640 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

