

Zalaboldogfa Hangulatos ház, nagy telek, kút!**44 900 000 HUF**

Felújított, nagy területtel, napelemmel, kúttal rendelkező családi ház vált eladóvá Zalaboldogfa csendes részén!

A praktikus lakóterű, téгла falazatú családi házban találunk a bejáratnál egy hangulatos fedett teraszt, egy konyhát étkezővel, ebből nyíló háztartási helyiséget, két külön nyíló tágas szobát, egy fürdőszobát, ami zuhannyal és toalettal felszerelt.

A 2009 évben épült hangulatos családi ház az elmúlt évben teljeskörű felújításon esett át.

A felújítás során a villanyvezetékek cserélve lettek, a fűtés korszerűsítve lett, a burkolatok nagy része szintén megújult. A ház homlokzati szigetelést is kapott, valamint 6 KW napelem került felszerelésre, mely az ingatlan energiahatékonyságát tovább növeli.

A meleget elektromos fűtőpanelek biztosítják, kiegészítve hűtő- fűtő klímával, ami nem csak gazdaságos, hanem környezetbarát is. A fürdőszobában elektromos padlófűtés adja a kellemes hőérzetet. A ház rendelkezik kéménnyel, így kandalló beépítése is lehetséges. A meleg vizet villanybojler adja.

Az ingatlanban 3x16 A van. Gáz nincs bevezetve, de az utcában megtalálható. Nyílászárói jó minőségű fa ...

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382238
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	60 m ²
балкон/терраса	7 m ²
Комната	2 Комната
Участок	8253 m ²
вид	Во двор
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2009
Расположение	Dél
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

