

**Budapest XIV. микрорайон****61 900 000 HUF**

A kiemelt infrastruktúrájáról, kifogástalan közbiztonságáról ismert Füredi utcai lakótelep Rákos-patakhoz közeli részén, a Gvadányi utcában, kifizetett panelprogramos társasházban, eladásra kínálok, egy 10. emeleti, 59 m<sup>2</sup>-es, panorámás, kitűnő beosztású, erkélyes, ablakos konyhás, 1+2 fél különnyíló szobás, műanyag nyílászárókkal, egyedi hőmennyiségmérős radiátorokkal szerelt, klimatizált panellakást.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**[s.paraine@gdn-ingatlan.hu](mailto:s.paraine@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 382151                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 59 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 1 + 2 Комната                                                    |
| вид                | С панорамой                                                      |
| Состояние          | В хорошем состоянии                                              |
| Конструкция        | Panel                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | Yes                                                              |
| Год строительства  | 1970                                                             |
| Расположение       | Délkelet                                                         |
| Inner height       | 2.7 m                                                            |
| Общие сборы        | 18000 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

