

Szentendre**750 000 HUF**

Please scroll down to find the English version.

Kiadó Panorámás Luxus Otthon Szentendrén – Modern technológia és lenyűgöző panoráma!

Szentendre egyik legkedveltebb részén, a Gomba utcában kínálunk kiadásra egy új építésű, örökpanorámás prémium minőségű otthont, amely nettó 122 m² lakótérrel, 45 m²-es terasszal és 789 m²-es telekkel rendelkezik.

Kiemelkedő műszaki tartalom

Falazat és szigetelés

- 30 cm Ytong falazat, monolit vasbeton födém
- Homlokzat: 15 cm grafitos EPS szigetelés
- Tető: 30 cm ásványgyapot szigetelés
- Padló: 10 cm lépésálló szigetelés

Nyílászárók

- Háromrétegű üvegezésű, 7 légkamrás műanyag ablakok
- Elektromos redőnyök minden ablakon

Energiatakarékos megoldások

- Panasonic 12 kW-os hőszivattyú biztosítja a padlófűtést és mennyezethűtést
- Wolf hőszivattyús szellőztető rendszer a tiszta levegőért és megfelelő páratartalomért
- 11 kW-os napelemrendszer Huawei inverterrel az alacsony rezsiért
- Beépített vízlágyító a hosszabb élettartamú háztartási gépekért

...

**Koterlán Ádám**
+36-70-617-3911

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

382079

Туре

Сдается в аренду
- Частный дом

Площадь

145 m²

балкон/терраса

45 m²

Комната

3 Комната

Участок

789 m²

вид

С панорамой

Состояние

Новостройка

Конструкция

Ytong

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2024

Расположение

Дélnyugat

Inner height

2.7 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

