

75 900 000 HUF

L-004432. Újszerű földszinti lakás kertkapcsolattal és garázzsal Harmatos völgyben!

Eladó egy 2020-ban épült, kiváló állapotú földszinti lakás Székesfehérvár zöldövezeti részén, Harmatos völgyben.

Az amerikai konyhás nappali + 2 szoba elosztású, 70 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanhoz egy 7,44 m<sup>2</sup>-es terasz és egy kb. 55 m<sup>2</sup>-es, kizárólagos használatú kertrész tartozik.

A lakás akadálymentesen megközelíthető, így minden élethelyzetben ideális választás.

A vételára tartalmaz egy felszíni parkolóhelyet a zárt udvaron belül. Továbbá külön megvásárolható egy 25 m<sup>2</sup>-es garázs is melynek irány ára: 12 M Ft. A garázs motoros kapuval szerelt melyet távirányítóval lehet nyitni – zárni. Méretei: 6,7 m hosszú és 3,7 m széles. A garázs külön nem eladó, csak abban az esetben ha a lakás már elkelt!

Helyiségek:

- amerikai konyhás nappali
- két külön nyíló hálósoba
- kádas fürdőszoba, dupla mosdóval
- külön WC

Felszereltség, műszaki tartalom, egyéb infók:

- 3 rétegű műanyag nyílászárók (külső antracit, belső fehér)
- alumínium redőnyök minden ablakon, ...

|                       |                                        |
|-----------------------|----------------------------------------|
| Идентификация         | 381909                                 |
| Туре                  | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь               | 70 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса        | 7 m <sup>2</sup>                       |
| Комната               | 1 + 2 Комната                          |
| Участок               | 54 m <sup>2</sup>                      |
| вид                   | Во двор                                |
| Состояние             | Новая                                  |
| Конструкция           | Тégla                                  |
| отопление             | Газ<br>(циркуляционный)                |
| парковка              | Свое место парковки                    |
| Американская<br>кухня | Yes                                    |
| Есть сад              | Yes                                    |
| Последний этаж        | No                                     |
| Год строительства     | 2020                                   |
| Расположение          | Délkelet                               |
| Inner height          | 3 m                                    |
| Общие сборы           | 18000 HUF                              |
| Duplex                | No                                     |



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

