

**Budapest XVIII. микрорайон**

290 000 HUF

Kiadásra kínálunk Budapesten , a XVIII. Kerület frekventált részén, a NAPFÜRDŐ lakóparkban , KERTKAPCSOLATOS 53 nm-es, 2- szobás, amerikai konyhás, napfényes, társasházi lakást.

KIADÓ, Pestlőrincen MIKLÓSTELEP városrészben, a Szarvas Csárda tér vonzaskörzetében, földszinten lévő 53 m<sup>2</sup> -es, 9 m<sup>2</sup> terasz és 40 m<sup>2</sup> saját elkerített kertel rendelkező, forgalomtól távol eső, csendes lakást egy liftes 3- emeletes társasházban.

A társasház 2006-ban épült. MODERN stílusú, jó esztétikai és műszaki állapotú, dryvit szigeteléssel ellátott. A nyílászárók műanyagok hang- és hőszigetelt kivitelben valamint redőnnyel felszereltek. A lakók kényelme érdekében épületenként egy modern gyorslift került beépítésre és az épület akadálymentesített. A lakásba belépve, az előszobából jobbra nyílik a fürdőszoba a toalettal, az amerikaikonyhás nappali, tágas, világos tele ablakokkal, ahol helyett kapott az étkező is. Innen tudunk kimenni a teraszunkra és a saját elkerített kertrészünkbe, valamint innen közelíthető meg a másik szoba is, amit jelenleg hálószobának használtak, ez a szoba is szintén tágas és világos. A lakás csak részben bútorozott!

A lakás ...



**Parainé Stefán Edit**

**+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381760
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	53 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	9 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2006
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

