

Magyarszentmiklós**36 900 000 HUF**

130 m² - es 5 szobás, ÜRES állapotú TÉGLA családi ház 3 méteres belvilággal, átalakítási tervdokumentációval, 138 m² - nyi melléképülettel, fűt kúttal nyugodt, csendes környezetben!

Magyarszentmiklós csendes részén vált eladóvá ez a nettó 130 m² -es, nappali plusz 4 hálós téglacsaládi ház egy körbekerített 1100 m² - es területen.

Az eredeti állapotú épület ideális elosztásából adódóan egy zárt szélfogónak, egy 65!! m² - es nappali - konyha - étkező együttesnek, 3 külön nyíló hálónak, egy kádas fürdőnek, egy nagyméretű háztartási helyiségnek és egy további, cca. 10 m² - es helyiségnek ad otthont, melyből egy privát, udvarra néző terasz nyílik.

Amennyiben helyiségei száma kevésnek bizonyulna, úgy beton földemének köszönhetően tetőtere még cca. 100 m² - en beépíthető!

Az Otthon 40 - es blokk-téglából épült. 1,2 méteres beton lábazattal, aljzatszigeteléssel, betonföldemmel és betonkoszorúval bír, tetejének fedése pala.

3x 16 Amperes áramhálózattal, vezetékes vízellátással és csatorna csatlakozással rendelkezik, gáz az utcában található.

Bár belső terei és hálózatai korszerűsítést ...

**Parainé Stefán Edit****+36-30-525-6969**

s.paraine@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381343
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	135 m ²
балкон/терраса	5 m ²
Комната	5 Комната
Участок	1100 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1970
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m

ПРОДАЕТСЯ

