

Budapest VII. микрорайон**45 900 000 HUF**

Eladásra kínálunk egy közepes állapotú, téглаépítésű lakást a belváros szívében, a Thököly úton.
A lakás 38 m²-es, ideális választás lehet egyedülállóknak vagy fiatal pároknak.
Az ingatlan a második emeleten helyezkedik el, és kellemes utcai kilátással rendelkezik.
A fűtésről gáz konvektor gondoskodik, amely gazdaságos megoldás a téli hónapokban.
A lakás egy szobával rendelkezik, amely kiválóan alakítható otthonossá, pár átalakítás már el is készült, így került a lakásba légkondicionáló, illetve az ablakokat is kicserélték dupla üvegezési thermó ablakokra. A 4 méteres bellmagasság további lehetőségeket rejt magában.
Közvetlen környezete élénk, minden fontos infrastruktúra könnyen elérhető.

**Koterlán Ádám****+36-70-617-3911**

a.koterlan@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381241
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	38 m ²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1910
Расположение	Nyugat
Inner height	4.1 m
Общие сборы	17000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ